

Stavební bytové družstvo Dobětice

se sídlem Brandtova 3264/8, 400 11, Ústí nad Labem, IČO: 43227872

POZVÁNKA NA ČLENSKOU SCHŮZI

Představenstvo Stavebního bytového družstva Dobětice, IČO: 43227872 (dále jen družstvo), svolává na

čtvrtek 25. 11. 2021

členskou schůzi družstva v **KULTURNÍM DOMĚ ve Velké Hradební 19 (VELKÝ SÁL)**.

Od 17:00 do 18:00 bude probíhat prezenze členů družstva a v **18:00 hodin bude zahájena členská schůze s následujícím programem:**

1. Úvod - zahájení členské schůze;
2. Schválení programu, jednacího a volebního řádu a schválení orgánů členské schůze;
3. Zpráva představenstva a kontrolní komise o činnosti družstva;
4. Schválení nových stanov SBD Dobětice za účasti notáře;
5. Schválení účetní závěrky za rok 2020;
6. Provozní informace;
7. Diskuse;
8. Závěr.

Na členskou schůzi je nutno přinést pro účely prezenze členů družstva průkaz totožnosti (občanský průkaz nebo pas), případně plnou moc k zastupování jiného člena na členské schůzi. Upozorňujeme, že plná moc musí být řádně ověřena a je možné pověřit pouze jiného člena družstva. Ověřovatelem může být notář, k ověřování dle zákona příslušný obecní úřad, advokát nebo kterýkoliv člen představenstva. Formulář plné moci získáte v kanceláři družstva nebo na www.sbddobetice.cz.

COVID OPATŘENÍ

Od 1. listopadu 2021 platí v ČR nová pravidla pro konání schůzí a hromadných akcí. Zjednodušeně, účastníci nesmí vykazovat klinické příznaky onemocnění COVID-19 a při vstupu musí prokázat potvrzení o očkování, nebo provedený platný PCR nebo antigenní test, nebo laboratorně potvrzené prodělání onemocnění COVID-19 ne starší než 180 dní. Každý účastník musí používat ochranu dýchacích cest, tj. chirurgickou roušku nebo respirátor (např. FFP2, KN95).

Přesné znění všech podmínek konání a účasti na členské schůzi budou vyvěšeny na vývěsních deskách ve vchodech domů a na webu družstva.

UPOZORNĚNÍ: z důvodu požadovaných rozestupů s minimálně volným jedním sedadlem mezi účastníky se členská schůze výjimečně koná ve větších prostorách Kulturního domu!

DŮLEŽITÁ UPOZORNĚNÍ

Zásadním úkolem této členské schůze je schválení nových stanov, které družstvo musí přijmout do konce roku 2021 z důvodu změny obecných předpisů! Předložený návrh nových stanov vychází ze vzoru SČMBD (Svazu Českých a Moravských bytových družstev), kde jsou zapracovány všechny legislativou požadované změny.

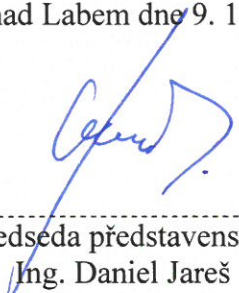
Dovolujeme si Vás upozornit, že pro řádný průběh členské schůze je nutná účast nadpoloviční většiny členů družstva. **Pokud se nedostaví nadpoloviční většina členů družstva, nebude možné projednat uvedené body programu především nových stanov a bude nutné svolat náhradní členskou schůzi, která nové stanovy není oprávněna projednat a schválit. Současně při neschválení změny stanov hrozí družstvu sankce, které by v případě jejich udělení, byly rozpočítány mezi všechny družstevníky.**

Podklady k jednání členské schůze:

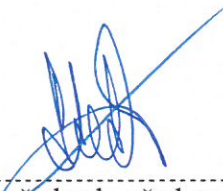
1. K bodu „4. Schválení nových stanov SBD Dobětice“ budou informace zveřejněny na stránkách družstva. Všichni členové obdrží tištěné stanovy do schránky a nebydlící členové poštou.
2. K bodu „5. Schválení účetní závěrky za rok 2020“ budou základní informace zveřejněny v předstihu na vývěsních deskách v jednotlivých vchodech. Pro případné zájemce jsou kompletní podklady k nahlédnutí v úředních hodinách v kanceláři družstva.

Pokud máte námět do diskuze, zašlete tento před konáním členské schůze představenstvu družstva písemně, a to poštou nebo přímo do schránky družstva Brandtova 8, případně na e-mail sbddobetice@quick.cz.

V Ústí nad Labem dne 9. 11. 2021



předseda představenstva
Ing. Daniel Jareš



místopředseda představenstva
Ing. Pavel Štětka